

Dossier

Quelle politique
d'accompagnement
à Saint-Jean-de-Monts ?

Événement

Atlantique Zen :
en 2023, mettez du « slow »
dans votre quotidien

Actions

La 5^e Saison :
de nombreux
spectacles
d'octobre
à mai !

Interview

La SEML
Saint Jean Activités
continue l'aventure

Actions

Esplanade
et Avenue de la mer :
embellissons
nos espaces partagés

Édito

Chères Montoises, Chers Montois,

Toujours selon des valeurs d'écoute et de dialogue – qui nous sont chères tant elles permettent de créer collectivement le futur que nous souhaitons pour notre commune – nous initiions plusieurs grands projets, à la fois nécessaires, raisonnables et ambitieux, pour lesquels la démocratie participative doit demeurer notre fil rouge. De l'embellissement de l'Esplanade et de l'Avenue de la mer à la révision du Plan Local d'Urbanisme en passant par l'extension du cimetière et le futur pôle enfance-jeunesse : votre avis est sollicité !

En complément des projets d'envergure – et parce que chacun subit l'inflation – je tiens à ce que notre quotidien soit marqué par de la solidarité envers tous. Nos familles, nos aînés, nos concitoyens en situation de précarité, nos jeunes et nos enfants : la ville est à vos côtés, que ce soit pour votre santé, votre logement, vos loisirs, vos enjeux liés à l'âge ou encore vos déplacements. Pour ces derniers, je salue le nouveau service de transport solidaire – mis en place pour répondre à vos besoins, à la demande, tout en favorisant le lien social – ainsi que la convention signée avec l'association « À vélo Sans Âge » qui propose des promenades en triporteurs électriques et développe les relations intergénérationnelles. Le Centre Communal d'Action Sociale est à votre disposition, en complément des aides accordées et des dispositifs que je vous invite à redécouvrir au sein de ce magazine, mais aussi du guide sénior réalisé par la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts.

Faire société consiste à être réunis par de la solidarité et de la fraternité tant d'un point de vue local qu'international – alors que plusieurs pays connaissent d'atroces catastrophes naturelles – ainsi que par le fait d'être acteur du bien-vivre ensemble. Je tiens à ce titre à remercier les agents de la Ville et de la SEML Saint Jean Activités qui s'investissent au quotidien pour les Montois et ceci malgré parfois les épreuves – comme ce fut le cas avec l'orage qui a conduit à annuler le 2^e jour de Caval Océane – ainsi que tous les bénévoles des associations montoises qui ont su, une fois de plus, montrer leur dynamisme et leur implication, que ce soit lors du forum des associations ou lors de la visite du jury pour le label Ville sportive.

Nos labels attestent de notre excellence dans plusieurs domaines. Je remercie en la matière Mme la Ministre Sarah El Haïry, qui a salué le travail effectué par notre collectivité en matière de transition écologique – notamment au sujet de l'alimentation durable et du cadre de vie fourni à nos enfants – lors de sa visite à l'école élémentaire de la plage. La transition écologique porte en elle l'enjeu du devenir de l'humanité. Après le plan de sobriété énergétique initié en 2022, nous mettons en place un schéma directeur immobilier et énergétique pour que le patrimoine immobilier communal soit toujours plus éco-responsable.

J'ai une pensée chaleureuse pour tous nos enfants qui ont repris le chemin de l'école – laquelle connaît des effectifs constants qui se traduisent par une fermeture d'une classe à l'école élémentaire de la plage et une ouverture de classe à l'école d'Orouët, sur décision de l'Éducation Nationale. Je vous souhaite à toutes et à tous une belle rentrée !

J'espère vous voir nombreux lors des différents moments de démocratie participative.



“
*je tiens à ce que
notre quotidien
soit marqué par
de la solidarité
envers tous*”

Véronique Launay
Maire de Saint-Jean-de-Monts

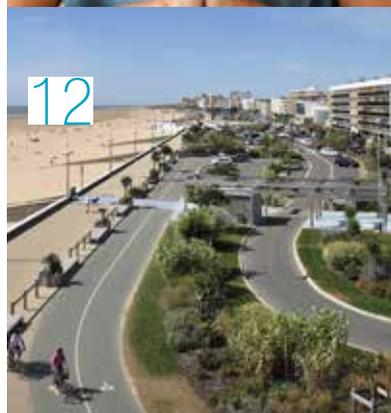
Sommaire



4



8



12



16



14



20



24

2 Édito

4 Atlantique Zen : en 2023, mettez du « slow » dans votre quotidien

6 En bref

8 Quelle politique d'accompagnement à Saint-Jean-de-Monts ?

12 Esplanade et Avenue de la mer : embellissons nos espaces partagés

14 La Ville à vos côtés pour la rentrée !

15 Une saison vivante et créative à la Médiathèque

16 La 5^e Saison : de nombreux spectacles d'octobre à mai !

18 Vers le futur Plan Local d'Urbanisme (PLU)

19 Tribunes

20 La SEML Saint Jean Activités continue l'aventure

22 Infos pratiques & rendez-vous

24 Patrimoine immobilier de la Collectivité : une gestion éco-responsable



Évènement

Atlantique Zen : en 2023, mettez du « slow » dans votre quotidien

Cette année encore, la Ville et la SEML Saint Jean Activités font souffler un vent de bien-être grâce au salon Atlantique Zen. Du 10 au 12 novembre, au Palais des Congrès Odyssea, apprenez à ralentir le rythme en adoptant la « slow attitude ». Nouveauté : un salon numérique !

Initié dans les années 80 en réponse à l'accélération globale des modes de vie, le mouvement « slow » réapparaît depuis quelques années. Slow food, slow tourisme, slow cosmétique, etc. : plus qu'une tendance, une véritable philosophie nous invitant à ralentir le rythme pour apprendre à vivre en pleine conscience.



Miguel Charrier, 1^{er} Adjoint à la Ville de Saint-Jean-de-Monts et Président de la SEML, explique : « *Au tourbillon du quotidien s'ajoutent la surconsommation et l'hyperconnexion que nous connaissons toutes et tous. Face à cela, il nous paraissait intéressant de montrer qu'il existe des alternatives et d'autres modes de vie. Avec l'évènement Atlantique Zen et la thématique « Ralentir pour s'épanouir », la Ville continue d'être aux côtés de tous les Montois en participant à l'amélioration de leur bien-être et de leur épanouissement.* »

PLUS DE 80 EXPOSANTS ET DE NOMBREUSES ANIMATIONS

Pendant 3 jours, les exposants présents vous emmèneront dans leur univers pour vous faire découvrir de nouvelles pratiques ou des produits innovants :

- ▶ massages et pratiques énergétiques ;
- ▶ développement personnel ;
- ▶ produits de beauté et de bien-être (compléments nutritionnels, phytothérapie, aromathérapie, alimentation et diététique, matériel de bien-être...).

Conférences, ateliers, Pauses Zen, Bar à beauté ou encore animations thématiques seront également au programme.

La Médiathèque – Espace Culturel de Saint-Jean-de-Monts vous proposera



cette année des siestes musicales et littéraires, ainsi que la découverte de ses collections.

UN ESPACE RESTAURATION ET UN SALON DE THÉ

Plutôt salé, sucré ou les deux ? Avec Le Fouée d'Truck et le salon de thé, venez déguster un repas de produits locaux et quelques douceurs faites maison.

NOUVEAUTÉ : UN SALON NUMÉRIQUE !

Envie de profiter de l'évènement depuis chez vous ? Rendez-vous sur le site www.atlantiquezen.fr pour le découvrir en version numérique ! Accessible gratuitement, du 10 novembre au 31 décembre 2023, l'expérience de la zen attitude se prolonge virtuellement : visitez les stands de certains exposants et faites vos achats en ligne.

Entretien avec Sophie Moreau - Fondatrice de l'agence We bloom, experte en approches humaines innovantes.

Comment incorporer le mode de vie « slow » dans notre quotidien ?

Au début, je pensais qu'il suffisait de faire 2 heures de yoga par semaine pour y arriver. Mais c'est bien plus que ça ! C'est une approche globale qui consiste à faire quotidiennement attention à ses besoins et à se questionner sur ses limites, ses envies, etc.

Selon vous, pourquoi venir au salon Atlantique Zen ?

Je pense que c'est un moment que l'on s'accorde pour regarder son quotidien autrement, à travers l'approche individuelle de chaque exposant. C'est un salon ouvert d'esprit, à taille humaine et avec la mer pour décor !

Vous proposerez, le samedi, une conférence et une causerie intitulées « L'audace de ralentir ». Qu'allons-nous y retrouver ?

Pendant la conférence, je partagerai mon expérience du ralentissement en montrant qu'il faut aller au-delà des stéréotypes, de ses peurs et de ses croyances. Il n'y a pas de méthode miracle, mais je donnerai quelques clés de compréhension. Quant à la causerie, il s'agira d'un passage à l'action. En petit groupe, nous engagerons une discussion profonde sur le sujet et mettrons cela en pratique pour essayer de transformer nos habitudes.

INFORMATIONS PRATIQUES

► **Horaires :**

Vendredi 10 novembre : 14h - 19h

Samedi 11 et dimanche 12 novembre : 10h - 19h

► **Tarifs :**

Entrée un jour : 4€ | Pass 2 jours : 7€

Gratuit le vendredi après-midi et pour les moins de 12 ans

Ateliers : 10€ | Pauses Zen : 10€ | Bar à beauté : 9€ avec boisson ou 7€ sans boisson

Informations et réservations (à compter du mercredi 25 octobre) **sur** www.atlantiquezen.fr **et à l'Office de Tourisme, sur place** ou au 02 72 78 80 80.

En bref

Un été au cœur de la faune à Odyssea

Tout l'été, l'exposition **Odyssea Animale** a investi la salle des Mouettes d'Odyssea. Plus de 20 000 spectateurs sont venus découvrir les œuvres d'artistes talentueux qui célèbrent l'art animalier à travers la photo, la sculpture, la peinture ou bien le dessin. Les 100 œuvres sélectionnées par la Galerie Promenarts ont permis au public d'admirer des portraits d'animaux fascinants, mais aussi de s'interroger sur la fragilité et l'avenir de notre planète. L'art au service des émotions et de la protection de l'environnement.



Cyber d'été à la Médiathèque : une nouvelle dimension

Comme tous les étés, l'équipe de la Médiathèque a transformé l'auditorium en véritable cyber espace ! Que ce soit pour réaliser une tâche administrative, scanner, imprimer, profiter du wifi gratuit ou bien encore jouer : les 12 ordinateurs et les 4 consoles étaient à la disposition de tous, gratuitement et sans abonnement ! Les bibliothécaires apportaient également des conseils en cas de besoin. N'oubliez pas, l'espace multimédia est ouvert toute l'année avec les 500 jeux PC utilisables sur place et 500 jeux de consoles empruntables ou utilisables sur place. Autant de richesses qui viennent compléter les collections de la Médiathèque !

Renforts saisonniers pour le bien-être de tous

Jardiniers, pompiers, gendarmes, animateurs, sauveteurs, agents de propreté ou bien encore bibliothécaires, ils sont venus renforcer les équipes pour assurer le bien-être et la sécurité de tous pendant l'été ! Tous les ans, ce sont plus de 100 professionnels qui travaillent au quotidien à Saint-Jean-de-Monts. La Ville tient à les remercier d'avoir œuvré au bon déroulement de la saison estivale !



Le plus grand rendez-vous du Triathlon français à Saint-Jean-de-Monts

9 & 10 septembre. Pendant 2 jours, Saint-Jean-de-Monts a accueilli la finale du Grand Prix de Triathlon D1/D2, ainsi que le Championnat de France de paratriathlon. Organisée par le club local Saint-Jean-de-Monts Vendée Triathlon Athlétisme, en partenariat avec la Ville et la SEML Saint Jean Activités, la compétition a rassemblé les plus grands athlètes de leur discipline entre mer et forêt. Cet évènement d'envergure conforte Saint-Jean-de-Monts comme étant la ville balnéaire de l'athlétisme et du triathlon. Bravo à tous(tes) les participants(es) pour leurs belles performances, notamment au club de Saint-Jean-de-Monts pour son titre de Champion de France des Clubs de Triathlon 2023, ainsi qu'à notre Montoise Gwladys Lemoussu, 9^e fois Championne de France !





30 ans pour La Déferlante d'été !

Le festival des arts de la rue est revenu une nouvelle fois investir les espaces publics montois avec un programme riche, qualitatif et éclectique : loufoqueries, cirque, musiques pop et rock, comédie, poésie et art étaient au rendez-vous ! Pour ses 30 ans, La Déferlante a notamment proposé un spectacle anniversaire où public et artistes se sont mêlés lors d'un show participatif. De superbes performances se sont succédé tout l'été, dont un concert unique en italien, interprété pour la première fois à l'intérieur de l'église de Saint-Jean-de-Monts et le concert pop/rock du groupe Voltair qui a séduit son public !

Fun estival avec Planète Beach et Sun Océan

Pilates sur la plage, trimaran sur l'océan, trail en forêt, roller sur l'esplanade, gym au complexe sportif, mais également soirées musicales à la Base Nautique : cet été encore, Saint-Jean-de-Monts a été le théâtre de nombreuses animations mettant à l'honneur ses infrastructures et espaces naturels remarquables. De nombreuses nouveautés ont aussi fait leur apparition, comme de l'éveil musical et de la danse avec bébé réservés aux 0/3 ans : l'occasion de permettre à tous les âges d'en profiter !



Vague de dons contre la leucémie

18 septembre. La Ville et la Base Nautique de Saint-Jean-de-Monts soutiennent le projet de Lilian Mercier, skipper de course au large, partenaire de l'association Leucémie Espoir Atlantique Famille (LEAF). Un chèque de 1 828€ a ainsi été remis au sportif pour la LEAF le 18 septembre. Cette donation comprend notamment les ventes réalisées lors de l'évènement solidaire Festi'Vagues en mai dernier (1€ reversé pour chaque activité vendue). En complément, la Base Nautique a également offert 10 stages afin de faire découvrir la voile aux enfants malades.

Le restaurant scolaire et ses agents à l'honneur

Lundi 4 septembre, jour de la rentrée des classes, Mme Sarah El Haïry, Secrétaire d'État chargée de la Biodiversité, s'est rendue à l'école élémentaire de la Plage. M^{me} Véronique Launay, Maire, M^{me} Sophie Paska, Directrice de l'école ainsi que les agents du restaurant scolaire ont expliqué toutes les actions réalisées en faveur d'une alimentation durable et de qualité. En présence de M. Stéphane Buchou, Député, M. Gérard Gavory, Préfet de la Vendée, M. Johann Mougenot, Sous-Préfet et des représentants de l'Éducation nationale, la Ministre a salué le travail de la Ville en faveur de la transition écologique, du cadre de vie des enfants, du coût accessible des repas et des actions de sensibilisation des plus jeunes aux enjeux de la biodiversité grâce à la mise en place d'un circuit court et bio.



Dossier

Quelle politique d'accompagnement à Saint-Jean-de-Monts ?

Se déplacer, se loger, être en bonne santé, vieillir chez soi, se sentir inclus, accéder aux sports et à la culture : au quotidien, des actions sont menées pour être aux côtés de tous les Montois tout au long de leur vie. Panel non exhaustif de solutions concrètes.

SE DÉPLACER

La lutte contre l'isolement est un élément fondamental de la politique d'accompagnement de la Ville. En ce sens, différentes offres de transports sont développées sur le territoire pour répondre aux besoins de tous.

Le bus urbain

Depuis 2020, le bus urbain circule gratuitement et toute l'année. À travers ce choix, la Ville agit en faveur du transport pour tous et de la transition écologique. Depuis 2022, il dessert Orouët. La fréquence des passages et les jours de circulation varient en fonction des périodes de l'année. Informations à retrouver sur www.saintjeandemonts.fr

LE TRANSPORT SOLIDAIRE

NOUVEAUTÉ

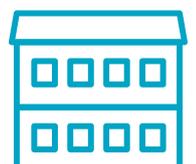
En collaboration avec les villes et les CCAS, la Communauté de communes Océan-Marais de Monts met en place un Transport Solidaire. Grâce à des volontaires, il offre une solution de déplacement aux personnes ayant un besoin d'accompagnement pour se déplacer seules (sous critères de ressources). Ce dispositif repose sur une mobilisation citoyenne. Intéressé pour devenir bénévole ? Le CCAS attend votre appel au 02 51 59 97 20 !

Le petit bus pour nos aînés

Le petit bus permet aux personnes âgées d'aller le mercredi et le samedi au marché alimentaire du centre-ville ou dans les grandes surfaces. Ce mode de transport sur mesure est gratuit, sur inscription auprès du CCAS. 46 personnes en ont bénéficié en 2022.

« La Ville entretient depuis des années une politique sociale tournée vers un accompagnement au quotidien apprécié par les Montois. »

Emmanuel Chartier, Adjoint Délégué à l'action sociale.



SE LOGER

La Ville de Saint-Jean-de-Monts souhaite que le logement constitue un projet d'avenir pour tous. Différents programmes sont mis en place sur la commune pour soutenir chacun dans ses projets d'habitation.

Les programmes de logements sociaux locatifs

La Ville de Saint-Jean-de-Monts compte à ce jour 279 logements sociaux locatifs. La Collectivité continue d'intégrer la construction de nouveaux logements sociaux dans les projets immobiliers en cours sur la commune avec par exemple :

- ▶ **Achevés** : L'Orée de la Forêt, Les Glajous et La Colombe d'Or
- ▶ **En cours** : Lotissement la Métairie et des Salanges
- ▶ **À venir** : Îlot centre-ville

Le Bail Réel Solidaire

Le dispositif de Bail Réel Solidaire (BRS) complète les programmes mis en place afin de permettre l'accès pour tous à la propriété. Le BRS AQEO dissocie le coût du foncier de celui du bâti de façon à baisser le prix d'acquisition d'un logement neuf, soit entre 20 et 40 % moins cher. Le propriétaire possède le logement, mais pas le terrain qui reste la propriété de Vendée Foncier Solidaire. Il offre ainsi la possibilité aux ménages, sous condition de ressources, de devenir propriétaires de leur résidence principale. À Saint-Jean-de-Monts, retrouvez :

- ▶ **14 appartements (du T2 au T4) en BRS au sein du projet Luminea. Livraison prévue fin 2023.**
- ▶ **de futurs appartements au sein de la résidence Valentine et de l'îlot centre-ville.**

Les hébergements d'urgence

Saint-Jean-de-Monts dispose de 2 hébergements d'urgence, utilisés pour reloger rapidement et temporairement des foyers.

Les signalements « habitat indigne »

Le service action sociale et solidarité assure la gestion des signalements « habitat indigne » en lien avec la Police Municipale et le service affaires juridiques.

ÊTRE EN BONNE SANTÉ

En complément de sa collaboration avec l'association Santé Avenir Montois pour attirer les professionnels de santé sur notre territoire, la Ville met en place des services pour contribuer à la bonne santé de tous.

Se faire rembourser ses soins avec la Mutuelle solidaire

La Commune souhaite faire bénéficier les Montois d'une mutuelle aux tarifs avantageux, avec une bonne qualité de remboursements, tout en étant accessible à tous les budgets.

Ainsi, la MCRN propose trois formules allant, pour un adulte, de 25,20€/mois à 86,90€/mois selon son âge et son choix de couverture. Elles permettent une couverture immédiate sans questionnaire de santé ou limite d'âge.

383 Montois bénéficient à ce jour de la mutuelle. Informations au 07 87 57 33 80.

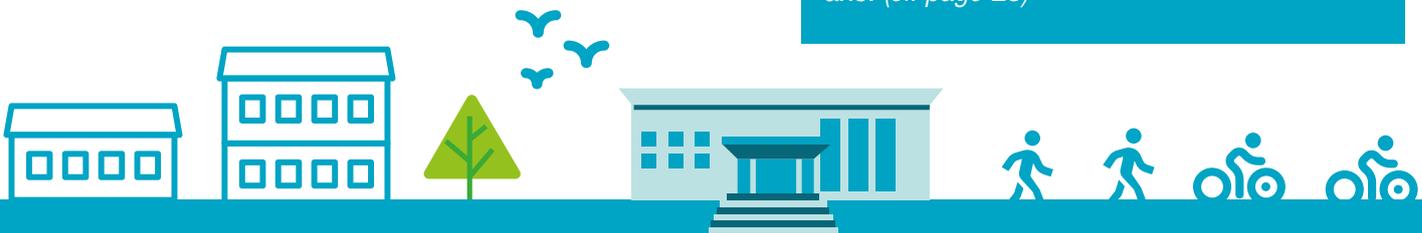
NOUVEAUTÉ Faire du sport avec Monts Sport Santé

Pour favoriser la pratique du sport pour tous, la Ville de Saint-Jean-de-Monts a lancé en 2023 l'offre Monts Sport Santé, en partenariat avec le Comité Départemental Olympique et Sportif (CDOS).

Le but : s'initier à plusieurs activités à travers des cycles de 6 à 8 séances. Inscription ouverte à tous (entre 5€ et 30€ le cycle, selon sa situation financière).

Un moyen de découvrir de nouvelles pratiques, de se familiariser avec le sport et pourquoi pas, adhérer ensuite à l'une des 140 associations sportives !

Dans le cadre de la journée internationale de lutte contre les violences faites aux femmes, un atelier d'autodéfense verbale se déroulera le 25 novembre de 14h à 16h, à la Médiathèque, en partenariat avec le Centre d'Information du Droit des Femmes et des Familles. Réservations au 02 51 58 91 12. Ouvert à partir de 14 ans. (cf. page 23)



Faire ses courses à l'épicerie sociale « Coup de Pouce »

En partenariat avec le Secours Catholique et la Communauté de communes, l'épicerie sociale vient en soutien à toute personne dans le besoin d'une aide à un instant donné. Elle permet aux ménages du territoire de la Communauté de communes rencontrant des difficultés de s'approvisionner en produits alimentaires, d'entretien et d'hygiène à prix réduits. L'accès se fait après l'étude de la situation financière du ménage. 207 personnes en ont bénéficié en 2022. C'est aussi un lieu d'accueil, d'écoute et de convivialité. Des animations, sorties, activités sportives et autres services (coiffeur, socio-esthéticienne, ateliers cuisine) sont également proposés aux bénéficiaires.

Mieux-être avec les ateliers de médiation artistique

Depuis 2 ans, le CCAS propose, aux personnes de 60 ans et plus, des ateliers de médiation artistique. Ces temps d'expression créative ont pour objectif de favoriser un mieux-être. 6 personnes en ont bénéficié en 2022 et 10 en 2023.

VIEILLIR CHEZ SOI

Ateliers prévention

La Ville de Saint-Jean-de-Monts et le CCAS proposent des ateliers pour vivre sa retraite de manière positive

et sereine tout en contribuant au maintien à domicile, en partenariat avec la Mutualité Sociale Agricole (MSA).

Atelier vitalité

Mars 2023, 11 participants sont venus découvrir et partager des astuces bien-être, nutrition et santé pour trouver des solutions simples à travers le partage d'expériences et les mises en situation.

Ateliers prévention des chutes

Janvier 2023, 14 personnes ont bénéficié d'atelier visant la prévention des chutes. Ce fut aussi une bonne occasion pour l'EHPAD de la Forêt d'accueillir du public !

Le soutien aux associations d'aide à domicile

Association de Maintien À Domicile (AMAD), ADMR, Repas Domicile Service (RDS) : les associations de services en faveur des personnes âgées sont soutenues par la Ville, avec un budget de 130 430€ voté pour l'année 2023. Ménage, repas, soins : ces associations sont là pour vous. Nouvelle adresse : 6, rue des Essepes.

Veille sociale avec le plan d'alerte

Sur inscription, ce fichier regroupe des personnes vulnérables (plus de 65 ans, adulte handicapé, etc.) nécessitant une veille lors de périodes de vigilance telles que les canicules. 87 personnes sont inscrites.



Entretien avec Emmanuel Chartier, Adjoint Délégué à l'action sociale.

QUELS SONT LES AXES D'ACCOMPAGNEMENT PROPOSÉS PAR LA VILLE ?

Que ce soit pour la santé, le logement, la mobilité, le soutien envers les seniors et les familles, la culture et les loisirs : la Ville entretient depuis des années une politique sociale tournée vers un accompagnement au quotidien apprécié par les Montois. Pour autant, nous sommes dans une démarche d'amélioration continue du service public.

QUELS SONT LES NOUVEAUX SERVICES PROPOSÉS POUR MIEUX ACCOMPAGNER ?

Pour la mobilité, un nouveau service de transport solidaire a été mis en place, reposant sur une mise en relation entre les bénévoles et des personnes qui ont besoin de se déplacer.

Monts Pass solidaire pour l'accès aux loisirs et à la

culture rencontre un beau succès depuis 2 ans avec près de 167 bénéficiaires en 2022/2023.

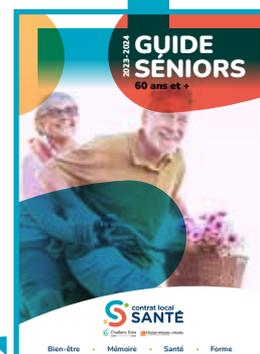
La charte d'engagement dans une démarche d'accessibilité signée en mai avec la fondation Yann Jondot permet d'intensifier nos actions en faveur de l'inclusion.

DES PROJETS ?

Pour la santé, nous travaillons en ce moment à l'acquisition d'un logement qui pourra provisoirement accueillir les professionnels de santé qui sont intéressés par notre territoire.

Pour nos familles, nous œuvrons également pour un soutien envers les aidants.

Pour nos aînés, nous avons signé une convention avec l'association «À Vélo Sans Âge» qui propose des sorties en triporteurs électriques. Une meilleure communication sur l'offre disponible à travers une plaquette globale est à l'étude, en complément du Guide senior réalisé par la Communauté de Communes.





NOUVEAUTÉ

Balades en triporteur électrique

La Ville de Saint-Jean-de-Monts a mis en place un partenariat avec l'association À Vélo Sans Âge (AVSA) pour offrir la possibilité aux personnes âgées ou handicapées de bénéficier de balades gratuites avec un triporteur électrique conduit par des bénévoles. Ou comment (re)découvrir notre commune tout en créant des liens !

Vous souhaitez être bénévole ou connaissez des personnes intéressées pour faire des balades ? Contactez le CCAS au 02 51 59 97 20.

Repas et sorties des aînés

657 personnes ont participé au repas des aînés organisé le mercredi 24 mai dernier. 230 personnes ont pu profiter d'une sortie à l'Océarium du Croisic le 5 octobre 2022. Chaque année, le CCAS met en place des activités pour permettre à nos aînés de dynamiser leur quotidien.

FAIRE SOCIÉTÉ

La Ville agit en faveur de l'inclusion de tous, au-delà de ses différences avec par exemple :

2021 : labellisation Handiplage ;

2022 : inauguration du « Chemin des Îlots Verts » dans le cadre des Semaines d'Information sur la Santé Mentale ;

2023 : accueil de la 4^e édition des Jeux Nationaux Sport Adapté Jeunes ;

- ▶ signature de la charte d'engagement dans une démarche d'accessibilité proposée par la fondation Yann Jondot ;
- ▶ intervention de Christophe Jamin auprès des scolaires sur la question du handicap.
- ▶ Ciné-débats : « Marche ou crève » le 6 octobre dans le cadre de la journée nationale des aidants et « Sur L'Adamant » le 19 octobre dans le cadre des Semaines d'Information sur la Santé Mentale
- ▶ Exposition « L'art au bout des doigts » à la Médiathèque du 6 septembre au 9 octobre

Retrouvez toutes les aides de la rentrée en pages 14 et 15.

ACCÉDER AUX LOISIRS ET À LA CULTURE

Monts Pass Solidaire

Pour soutenir les associations montoises et favoriser l'accès à la culture, aux sports et aux loisirs, la Ville propose « Monts Pass Solidaire ». Ce carnet d'aides du CCAS offre des réductions financières et/ou de la gratuité pour des activités. Avec un chéquier par personne, bénéficiez :

- ▶ d'une réduction de 75% (plafonnée à 100 €) sur une licence / adhésion à une association culturelle, sportive ou de loisirs ou pour l'école de musique intercommunale Vibrato ;
- ▶ de 2 entrées cinéma pour Ciné Monts ;
- ▶ de 2 entrées pour le centre aquatique Océabul.

Carnet disponible selon ressources. Contactez le CCAS au 02 51 59 97 20, action.sociale@mairie-saintjeandemonts.fr et sur rendez-vous.

La Médiathèque, un lieu d'accès à la culture pour tous

La Médiathèque agit au quotidien pour rendre la culture accessible avec :

- ▶ accès et consultation des collections gratuits et illimités ;
- ▶ tarifs adaptés à la situation personnelle ;
- ▶ spectacles et animations gratuits ! Découvrez la programmation pages 16 et 17 ;
- ▶ service de portage à domicile en cas de besoin.

Le service action sociale et solidarité vous accueille, écoute, conseille, accompagne et oriente en fonction de vos demandes. Une réception physique et téléphonique est organisée tous les jours de la semaine. N'hésitez pas à le contacter au 02 51 59 97 00.

Ma Ville à mes côtés !

Actions

Saint-Jean
de-Monts 2030
la feuille de route communale évolutive

Esplanade et Avenue de la mer : embellissons nos espaces partagés

Fréquentée par tous, l'Esplanade de la Mer a été entièrement rénovée dans les années 90/2000. Aujourd'hui, le mobilier doit être renouvelé. La cohabitation entre toutes les pratiques (vélos, piétons, voitures, etc.) peut s'améliorer. De nouveaux usages sont à imaginer. Dans sa continuité, l'Avenue de la Mer mérite aussi d'être mise en valeur. Kiosque dans l'espace public, questionnaire, déambulation : la concertation a débuté. Participez !

ENSEMBLE, EMBELLISSONS NOS ESPACES PARTAGÉS !

En accord avec les principes de sa feuille de route # Saint-Jean-de-Monts 2030, la Commune entend vous associer dans la redéfinition de ces espaces.

Élaborons conjointement le diagnostic, faites part de vos besoins et de vos envies puis co-construisons les futurs embellissements !



« Le projet d'embellissement de l'Esplanade et de l'Avenue de la mer est nécessaire dans le cadre de l'amélioration de l'usage de nos espaces partagés. Ensemble, nous devons répondre aux enjeux écologiques et de mobilité tout en proposant un mobilier neuf avec de potentiels nouveaux usages. Je souhaite que ce projet soit en accord avec les souhaits des Montois en la matière. » indique Véronique Launay, Maire de Saint-Jean-de-Monts.



10 JUILLET : KIOSQUE DANS L'ESPACE PUBLIC

Plusieurs temps de dialogue participatif vont être mis en place sur l'année 2023 et 2024. Le lundi 10 juillet de 9h30 à 13h30, un premier temps a été déployé sous forme de kiosque dans l'espace public. Ce dernier avait pour objectif de recueillir les besoins et les idées des habitants, comme des usagers. Au total, 117 participants ont pris part à cette matinée de concertation et environ 240 contributions ont été collectées, s'exprimant sur différents sujets, que ce soit le mobilier urbain, les espaces verts, la cohabitation entre les vélos et les piétons, l'éclairage public ou encore de nouveaux usages à imaginer. Vous aussi, donnez votre avis !

18 SEPTEMBRE : DÉAMBULATION

À pied, en vélo ou en rosalie, plus de 70 partici-

pants sont partis sur les lieux pour examiner avec précision les enjeux et enrichir le diagnostic.

UN QUESTIONNAIRE TOUJOURS EN LIGNE

Partagez votre point de vue. Afin de recueillir l'avis de tous, la Ville vous invite à remplir un questionnaire :

- ▶ Soit sur le site internet : www.saintjeandemonts.fr
- ▶ Soit en renvoyant le formulaire papier joint à ce magazine à l'Hôtel de Ville

Les passants pourront aussi découvrir la boîte à idées placée sur l'Esplanade de la Mer (entre les cales 11 et 12).

Suivez tout le projet sur www.saintjeandemonts.fr

CO-CONSTRUISONS L'EXTENSION DU CIMETIÈRE

Dans le cadre du projet d'extension du cimetière, une première réunion de concertation s'est déroulée le 20 juin afin d'examiner les avantages et les inconvénients du site d'extension et commencer à élaborer une vision collective du lieu de demain.

Une boîte à idées a été placée à l'entrée actuelle du cimetière ! Participation libre, sur papier ou par mail à : relation.usagers@mairie-saintjeandemonts.fr

Un 2^e atelier pour imaginer les différents aménagements se tiendra le mardi 10 octobre 2023 à 15h30, à la salle de l'Entresol de l'Hôtel de Ville. Inscriptions sur www.saintjeandemonts.fr ou au 02 51 59 97 00.



Actions

La Ville à vos côtés pour la rentrée !

La Ville aide les familles montoises tout au long de l'année. Elle s'engage pour contribuer à l'épanouissement des enfants en accompagnant leur éducation et leur quotidien. Zoom sur la liste de rentrée.

AIDE AUX FOURNITURES SCOLAIRES

Pour réduire le coût de la rentrée scolaire pour les foyers, le Conseil Municipal réitère sa participation à hauteur de 65€ par élève fréquentant les écoles primaires publiques. Celle-ci est doublée pour les élèves scolarisés en classe d'inclusion scolaire (ULIS).

RESTAURATION SCOLAIRE ACCESSIBLE POUR TOUS

Pour l'année scolaire 2023-2024, la Ville a adopté les tarifs suivants :

- ▶ 2,70€/repas/élève ;
- ▶ 5,60€/repas/adulte (enseignant(e) ou personne occasionnelle) ;
- ▶ réductions de 10 % pour 3 enfants ; 15 % pour 4 et 20 % pour 5 et plus.

Les produits locaux, bio et de saison sont privilégiés. Objectif : permettre à tous nos enfants de bien manger ! Toutes les actions réalisées en faveur d'une alimentation durable et de qualité ont été félicitées par Mme Sarah El Haïry, secrétaire d'État chargée de la Biodiversité qui s'est rendue à l'école élémentaire de la Plage le 4 septembre (cf. p.7)

Des aides financières sont proposées par le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) pour le règlement des frais de restauration scolaire ou pour tout autre objet dans le cadre des aides financières exceptionnelles, selon votre situation. Infos au 02 51 59 97 20.

TRANSPORTS SCOLAIRES 100% REMBOURSÉS

Pour 2023-2024, les frais d'inscription au transport scolaire de la Région Pays de la Loire s'élèvent à 150€ par enfant. La Ville renouvelle sa subvention couvrant 100 % du coût engagé par la famille (hors pénalités de retard). Formulaire à remplir pour les familles montoises sur le site de la ville : www.saintjeandemonts.fr



La Communauté de communes Océan-Maraux de Monts propose aussi le remboursement des frais de transports scolaires pour les collégiens domiciliés sur le territoire et scolarisés dans leur établissement de rattachement. Plus d'informations sur : www.oceanmaraisdemonts.fr

ACHAT DE CADEAUX DE NOËL POUR LES ENFANTS DES ÉCOLES MATERNELLES PUBLIQUES

Pour permettre à chaque enfant d'accéder aux loisirs et aux réjouissances de fin d'année, la participation financière pour l'achat de cadeaux de Noël sera de 8,30€ par élève, pour les enfants des écoles maternelles publiques.



« La Ville continue de veiller au bien-être et à l'épanouissement des enfants. La rentrée est un moment important pour les familles montoises, pour lesquelles nous réaffirmons tout notre soutien à travers des aides pour les fournitures, la restauration, le transport, les loisirs et les sorties pédagogiques. » affirme Marie Bernaben, Adjointe à l'Enfance-jeunesse.

SORTIES ET SÉJOURS PÉDAGOGIQUES ÉCOLES PRIMAIRES

Dans un souhait d'égalité d'accès à l'enseignement, la Ville agit pour permettre à tous les enfants d'accéder aux sorties et séjours pédagogiques.

Pour tous les établissements scolaires, publics et privés sous contrat, la Ville a décidé :

- ▶ une prise en charge du coût du transport des enfants (sur la base du coût en bus) pour une sortie à la journée sans nuitée ;

- ▶ une subvention de 42€ par jour et par élève pour une sortie avec nuitée dans la limite de 10 jours ;
- ▶ le financement des salaires et charges de deux animateurs BAFA par classe de neige et de découverte.

La somme correspondante est versée sous forme de subvention à l'association des parents d'élèves de l'école concernée.

L'ACCUEIL PÉRISCOLAIRE

La Ville de Saint-Jean-de-Monts assure l'accueil périscolaire des élèves des écoles publiques maternelles et primaires. Les familles peuvent ainsi disposer d'un mode de garderie avant et après le temps scolaire. L'accueil est proposé du lundi au vendredi :

- ▶ **de 7h30 à 8h50** (gratuit) dans les locaux des écoles ;
- ▶ **de 16h30 à 18h30** (payant) dans les locaux du restaurant scolaire de l'école de la Plage puis de l'Accueil de Loisirs Bord à Bord.
- ▶ **de 16h30 à 18h30** (payant) dans les locaux de l'école d'Orouët.

 Saint-Jean de-Monts

2030 CONSTRUISONS ENSEMBLE L'AVENIR DU PÔLE ENFANCE JEUNESSE

Pour offrir un cadre de vie plus qualitatif aux familles, la Ville s'engage dans le réaménagement de son pôle enfance jeunesse et dans la refonte de son projet éducatif.

Concertation citoyenne à venir !



Actions

Une saison vivante et créative à la Médiathèque

Située au cœur de Saint-Jean-de-Monts, la Médiathèque offre un service culturel de proximité accessible à tous en proposant gratuitement des animations, spectacles, stages informatiques, rencontres littéraires et bien d'autres ! Pour la saison 2023-2024, l'équipe a concocté un programme éclectique avec de nombreux rendez-vous toute l'année et de belles nouveautés. Sélection de moments forts à réserver.

UNE EXPOSITION POUR LES DOIGTS

DU 6 SEPTEMBRE AU 9 OCTOBRE
Pendant les heures d'ouverture
Tout public – Entrée libre

Unique et exceptionnelle, l'exposition tactile « L'art au bout des doigts » est composée de 17 œuvres à découvrir en les touchant. Des tableaux en reliefs, dont La vague d'Hokusai, La Joconde en 3D, ou encore des reproductions de sculptures : autant de créations pour une sensibilisation à l'art, accessible aux voyants autant qu'aux personnes en situation de handicap visuel.

En partenariat avec la Bibliothèque Départementale de Vendée

UN ATELIER POUR SE DÉFENDRE AVEC DES MOTS

SAMEDI 25 NOVEMBRE 14h30
À partir de 14 ans – sur réservation

Que répondre en cas de harcèlement dans la rue ? L'attitude ou les paroles de certaines personnes mettent parfois mal à l'aise. Proposé dans le cadre de la Journée Internationale pour l'Élimination des Violences à l'Égard des Femmes, cet atelier vous fait découvrir des outils de l'auto-défense verbale pour désamorcer et se protéger face aux agressions sexistes et sexuelles. Proposé en partenariat avec Le Centre Communal d'Action Sociale et le CIDFF.

SOUS LE SIGNE DE LA SCIENCE-FICTION

Du 29 JANVIER AU 2 MARS

Le début d'année 2024 sera marqué par la science-fiction avec un programme futuriste à ne pas manquer ! De l'atelier de création de robots et fusées en

matériaux recyclés à la conférence sur la vie dans l'univers en passant par un concours créatif : 10 rendez-vous fantastiques vous seront proposés.

SPORT & CULTURE

VENDREDI 24 MAI 20h30
Ados et adultes - Sur réservation

Les Jeux Olympiques 2024 seront l'occasion d'accueillir 42,195 – *Une Histoire de Marathon* : un spectacle qui parle de la recherche de la performance, mais également de la trace qu'on laisse derrière soi. Le conteur, Marc Buléon, emmènera le public dans une course qui traversera des moments légers, des scènes intenses, des sourires, mais aussi des larmes parfois.

Spectacle «Rendez-vous conte» dans le cadre de Terre de Jeux 2024.

Retrouvez le programme complet des animations de la Médiathèque dans l'agenda *L'Essentiel* : www.omdm.fr

Université permanente 2023-2024, une première saison de conférence à Odyssea !

Parce que chaque étape de la vie est une opportunité d'exploration et de découverte, l'Université Permanente de Nantes, en partenariat avec la Ville de Saint-Jean-de-Monts, vous propose un cycle de 8 conférences ouvertes à toutes celles et ceux qui ont en commun l'envie de stimuler leur curiosité.

Un lundi par mois, à 14h30 à Odyssea.
Tarif conférence : 6€
Adhésion annuelle : 25€

Renseignements :

Josiane LARCHER : 06 25 10 53 47
Kristina SCHNEIDER : 06 07 82 50 67
up.saint-jean-de-monts@univ-nantes.fr

Programme complet en page 23 !

La 5^e Saison : de nombreux spectacles d'octobre à mai !

Avec un programme riche et diversifié, la 5^e Saison irriguera cette année encore tout le territoire avec de nombreux spectacles d'octobre à mai. À Saint-Jean-de-Monts, 7 représentations sont proposées : théâtre, musique ou encore humour. Petits et grands pourront venir se divertir en famille et profiter d'une belle saison culturelle, au cœur de l'auditorium.

- ▶ Rencontrez Franito et sa Mama à travers une pièce théâtrale humoristique mimée ;
- ▶ suivez la vie de Romain des années 70 à nos jours ;
- ▶ découvrez le travail surréaliste du duo de musiciens Bart et Peter ;
- ▶ riez au rythme des quiproquos amoureux ;
- ▶ questionnez votre participation à la démocratie ;
- ▶ vibrez au son du violoncelle se mêlant à la danse hip-hop ;
- ▶ plongez dans l'incroyable épopée d'Agatha Christie, la reine du crime !

Autant d'univers qui vous ouvrent leurs portes, aux genres et esthétiques différents. Quelle(s) histoire(s) choisirez-vous d'explorer ?



La 5^e Saison réunit tous les spectacles professionnels se déroulant à Saint-Jean-de-Monts, Notre-Dame-de-Monts, La Barre-de-Monts, Soullans et Le Perrier, d'octobre à mai. Une offre culturelle cohérente, riche et de qualité.

La 8^e édition de la 5^e Saison proposera plus de 30 rendez-vous !

PROGRAMMATION À SAINT-JEAN-DE-MONTS

JEUDI 12 OCTOBRE 2023 | 20H30

FRANITO De Patrice Thibaud

Théâtre & humour | À partir de 6 ans

MERCREDI 22 NOVEMBRE 2023 | 20H30

LA VIE EST UNE FÊTE

Mis en scène et avec Virginie Lemoine

Théâtre | À partir de 15 ans

MARDI 5 DÉCEMBRE 2023 | 20H30

CECI N'EST PAS UNE FRAMBOISE FRIVOLE

Peter Hens & Bart Van Caenegem

Humour musical | Tout public

MARDI 30 JANVIER 2024 | 20H30

UNE IDÉE GÉNIALE De Sébastien Castro

Théâtre | Tout public

JEUDI 22 FÉVRIER 2024 | 20H30

COUPURES De Paul-Eloi Forget & Samuel Valensi

Théâtre | Tout public

MARDI 12 MARS 2024 | 20H30

STEPS ON STRINGS De Philippe Lafeuille

Danse | Tout public

JEUDI 4 AVRIL 2024 | 20H30

LADY AGATHA De Cristos Mitropoulos & Ali Bougheraba

Théâtre | Tout public

Réservations et programme détaillé sur :

www.billetterie.omdm.fr

Tel : 02 72 78 80 80

Actions

Vers le futur Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un document fondamental qui exprime le projet de la commune en matière d'aménagement pour les 10 prochaines années. Cet outil réglementaire définit l'usage des sols et les règles de construction. Il précise les affectations générales des surfaces : habitations, zones agricoles, zones naturelles, etc. Après une refonte intervenue il y a 12 ans, place à une nouvelle révision pour l'adapter aux enjeux d'aujourd'hui !

POURQUOI ENGAGER UNE RÉVISION DE NOTRE PLU ?

L'actuel Plan Local d'Urbanisme a été élaboré en 2011, il nécessite aujourd'hui d'être revu pour tenir compte de la réglementation en vigueur.

De nombreuses évolutions législatives et réglementaires sont intervenues comme les lois Grenelle I et II de l'environnement, la loi ELAN portant sur le logement, l'aménagement et le numérique, mais aussi la loi Climat et Résilience de 2021 pour plus de sobriété foncière sur le territoire national. Cette dernière limite l'artificialisation des sols et a fixé un double objectif :

1. diviser par deux le rythme de « bétonisation » entre 2021 et 2031 par rapport à la décennie précédente ;

2. atteindre d'ici à 2050 « zéro artificialisation nette » (ZAN), c'est-à-dire au moins autant de surfaces renaturées que de surfaces artificialisées.

Le contexte territorial a également évolué avec l'approbation en 2019 du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) Nord-Ouest Vendée qui régit le nombre de logements et la densité minimale des futures opérations d'habitat.

La révision du PLU permettra donc de redéfinir les enjeux de notre territoire pour faire de Saint-Jean-de-Monts une ville toujours aussi attractive, dynamique, solidaire, au cadre de vie préservé et capable de toujours mieux s'adapter aux enjeux écologiques.

LE TIMING

Sa révision, procédure longue et participative, devrait se dérouler sur 2 à 3 années.

PLUSIEURS TEMPS FORTS PROGRAMMÉS

- ▶ une exposition itinérante et évolutive ;
- ▶ des réunions publiques aux phases-clés ;

- ▶ des ateliers thématiques ;
- ▶ une communication régulière dans le magazine municipal, sur le site Internet et sur les réseaux sociaux.

COMMENT PARTICIPER ?

Chacun est concerné par la révision du PLU. Aussi, la Ville souhaite informer et associer les habitants en lançant une concertation ouverte à tous les Montois.

Cette procédure a été prescrite lors du conseil municipal du 28 septembre dernier. Cette délibération détaille les modalités de concertation qui comprennent notamment l'ouverture et la mise à disposition du public d'un registre papier permettant aux habitants et à toute personne concernée d'exprimer ses observations jusqu'à l'arrêt du projet et au bilan de concertation, ainsi que d'une adresse mail dédiée : revision-plu@mairie-saintjeandemonts.fr ou par courrier à l'adresse suivante : Hôtel de Ville – 18, rue de la Plage CS40706 - 85167 Saint-Jean-de-Monts.

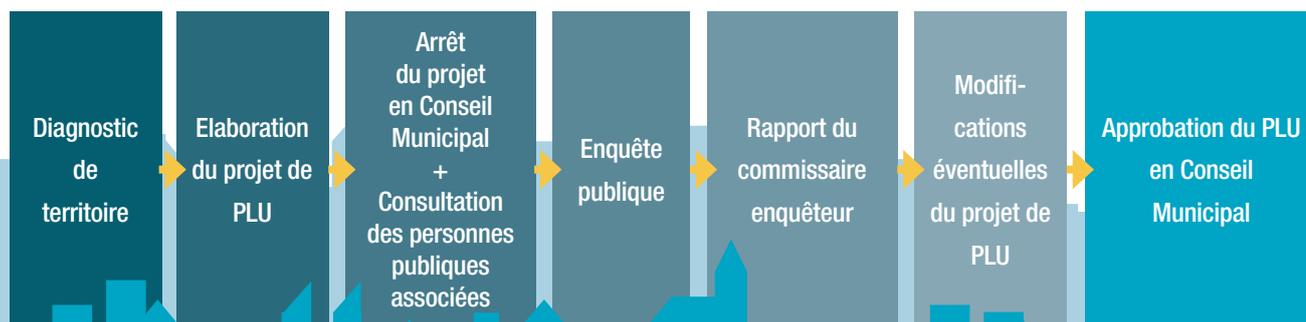
Séminaire de lancement de révision du plan local d'urbanisme

Jeudi 5 octobre 2023 - 19h - Odyssea

Inscription :

www.saintjeandemonts.fr

ou par téléphone : 02 51 59 97 00



Tribunes

ESPACE RÉSERVÉ À L'EXPRESSION DES ÉLUS DU GROUPE MAJORITAIRE

Montoises, Montois,

L'été 2023 aura été marqué par une belle affluence et un programme d'activités riche et divers. La traditionnelle exposition estivale a battu des records avec plus de 20 000 visiteurs. Entre les concerts Sun Océan à La base nautique, l'intense programme d'activités sportives et de loisirs Planète Beach, les arts de la rue avec La Déferlante d'été ou encore les feux d'artifice : chacun a pu en profiter.

Félicitations au club de triathlon de Saint-Jean-de-Monts qui a obtenu, le 9 septembre, le titre de Champion de France des Clubs de Triathlon 2023, ainsi qu'à Gwladys Lemoussu, Montoise 9^e fois Championne de France.

Le dynamisme des mois de septembre et octobre, avec le triathlon International, Caval'Océane, le Forum des Associations, la Joséphine ou encore le festival Ci t'as la trouille consolident autant l'attractivité de notre ville balnéaire que son dynamisme à l'année.

La SEML Saint Jean Activités joue à cette fin un rôle primordial, que ce soit pour la gestion du Palais des congrès Odysséa, de la base nautique ou encore de toute la partie événementielle. Elle accompagne ainsi autant les Montois au quotidien qu'elle participe au rayonnement de Saint-Jean-de-Monts, à l'échelle nationale, voire parfois internationale. Au regard de son expérience, de son professionnalisme et de son investissement, la Ville a renouvelé la délégation de service public avec cette structure pour les 7 prochaines années.

Dès cet hiver, retrouvez la programmation culturelle de la 5^e saison mais aussi le salon Atlantique Zen, avec cette année un nouveau salon virtuel du 10 novembre au 31 décembre.

De beaux moments de partage s'annoncent et naîtront également lors de nombreux temps de démocratie participative pour la révision du Plan Local d'Urbanisme, pour l'embellissement de l'Esplanade et de l'Avenue de la mer, pour l'extension du cimetière ou encore pour le futur pôle enfance-jeunesse. Nous souhaitons être au plus près de vos attentes. Aussi, venez partager votre avis.

Nous vous souhaitons à toutes et tous une belle rentrée.

Agir Ensemble

Facebook : veronique.launay.agirensemble

ESPACE RÉSERVÉ À L'EXPRESSION DES ÉLUS DE L'OPPOSITION

Chères Montois, chers Montois,

Les six élus d'Autrement Saint-Jean-de-Monts espèrent que la période estivale vous fut agréable et que cette rentrée s'est bien déroulée pour l'ensemble des Montois.

De notre côté, nous continuons de vous informer sur la gestion de notre commune... ainsi nous observons une certaine incohérence de l'équipe en place en terme d'utilisation de l'argent public.

À l'heure du mi-mandat, nous ne pouvons que constater que malgré une communication qui affiche constamment l'idée de « participation », dans les faits, les élus de la liste « Autrement Saint Jean de Monts » ne sont que peu voire pas informés par la liste majoritaire hormis par obligation légale. Ainsi, par exemple, nous n'avons appris qu'incidemment le départ du précédent Directeur des Services Techniques. Il ne s'agit donc essentiellement que d'une « participation » d'affichage. Alors même que nous avons représenté un nombre certain de voix aux élections municipales, cela pose question.

D'autre part, nous ne pouvons que regretter que les choix budgétaires ne soient pas plus orientés vers l'entretien des routes (compétence de la COM/COM présidée par Mme le Maire) et pour les trottoirs communaux bien dégradés. Manifestement cela n'est pas une priorité à St-Jean-de-Monts.

Nous observons, par ailleurs, une forte extension de l'urbanisation. Dans le contexte d'un dérèglement climatique qui se confirme, nous pensons que les décisions municipales, d'une vision à court terme, devraient être plus raisonnées afin de trouver un juste équilibre entre économie et écologie.

Cette croissance décomplexée est un non-sens écologique, nous espérons que le nouveau PLU sera plus en accord avec le respect de l'environnement pour le bien de chacun.

Les six élus d'«Autrement Saint-Jean-de-Monts» restent à votre écoute en continuant à défendre l'intérêt des Montois pour améliorer la qualité de vie au sein de notre commune.

Texte remis le 15 septembre 2023.

contact@autrementsaintjeandemonts.com

Interview

La SEML Saint Jean Activités continue l'aventure

À l'occasion du renouvellement du contrat de délégation de service public de la SEML Saint Jean activités, en charge de la gestion du Palais des Congrès Odyssea, de la base nautique et des grands événements montois, rencontre avec Valérie Marqueton, Directrice depuis le 3 avril 2023.





QUEL EST LE RÔLE DE LA SEML SAINT JEAN ACTIVITÉS ?

La SEML Saint Jean Activités a un rôle important dans la dynamique et l'attractivité montoise. Elle exploite des équipements structurants et a mis en place un programme d'animations et d'événementiel, sous l'impulsion de la Ville. Ce sont des atouts pour la qualité de vie des Montois et pour l'économie locale.

Elle est aussi active pour promouvoir l'image de Saint-Jean-de-Monts. Elle contribue à la notoriété des événements, dont certains sont très ancrés puisque la SEML les fait vivre depuis ses 30 ans d'existence !

QUELS SONT LES ÉQUIPEMENTS GÉRÉS PAR LA SEML SAINT JEAN ACTIVITÉS ?

Nous gérons Odyssea qui est un lieu d'activités et d'événements au service des Montois et des familles. C'est un espace ouvert à une diversité culturelle et accessible à tous. Les salles sont très modulables et adaptables aux configurations et aux rassemblements diverses. Le Palais des Congrès est apprécié, tant par les particuliers que par les professionnels. D'ailleurs, 55% de l'occupation est consacrée aux actions des locaux, que ce soient les associations ou les institutionnels. Idéalement placé face à l'océan, c'est un lieu d'exception qui rayonne au-delà du territoire.

La Base Nautique, ouverte toute l'année, permet un accès aux activités nautiques pour tous et consacre d'ailleurs 4 mois aux scolaires. C'est un formidable outil à la sensibilisation au sport mais aussi à l'environnement.

POURQUOI AVOIR SOUHAITÉ DEVENIR DIRECTRICE DE LA SEML ?

J'ai un parcours en collectivité territoriale ancré sur le développement du territoire, la proposition de services aux usagers et spécialisée en événementiel. Le projet de Saint-Jean-de-Monts m'a séduit par son ambition dynamique au profit des publics. Elle propose une offre de service s'appuyant sur les loisirs, le sport et la culture, tout en capitalisant et en préservant les richesses environnementales.

QUEL BILAN POUR LA SEML EN 2022-2023 ?

Les activités nautiques ont le vent en poupe. En post-covid, la joie de se rencontrer et vibrer lors des programmations événementielles est là. Le public répond présent sur nos propositions accessibles, malgré l'inflation. L'édition exceptionnelle de Monts Noël avec Martin Fourcade manifeste ce besoin de se divertir et de rêver. Cet été, l'exposition Odyssea Animale a reçu 20 000 visiteurs et les spectacles de la Déferlante entre 500 et 2 000 spectateurs sur chaque date.

QUELS SONT LES PROJETS POUR L'AVENIR ?

La nouvelle Délégation de Service Public (DSP) va être déployée en s'appuyant fortement sur les valeurs sociétales et environnementales pour tous nos domaines d'activités : le nautisme, le tourisme d'affaires durable et l'animation à l'année de notre ville balnéaire. La stratégie de rayonnement par l'événementiel se poursuivra. Nous souhaitons unifier nos forces pour une synergie avec les acteurs du territoire.

QUELS SONT LES ATOUTS ET LES ENJEUX D'AUJOURD'HUI, SELON VOUS ?

La SEML Saint Jean Activités dispose d'une équipe formidable, investie, polyvalente et qui œuvre sans compter avec passion. Je réaffirme toute ma confiance envers elle, qui démontre sans relâche et depuis longtemps son professionnalisme.

Nous connaissons nous aussi l'inflation. Mais soyons novateur en continuant de proposer des activités que les Montois plébiscitent, au sein d'un écosystème à préserver. Saint-Jean-de-Monts a le capital naturel pour s'illustrer de façon exemplaire dans l'avenir des villes balnéaires soucieuses de nos lendemains et du bien-être des Hommes qui y évoluent.

Infos pratiques

HORAIRES

► HÔTEL DE VILLE

18, rue de la Plage
Tél. : 02 51 59 97 00
relation.usagers@mairie-saintjeandemonts.fr
www.saintjeandemonts.fr

Du lundi au vendredi :

9h - 12h30 / 14h - 17h30 • Samedi : 9h - 12h
Les rendez-vous sont à privilégier.

► SERVICE URBANISME

20, rue de la Plage
Tél. : 02 51 59 97 17
urbanisme@mairie-saintjeandemonts.fr

Accueil téléphonique du lundi au vendredi de 9h - 12h30 / 14h - 17h30

Accueil physique uniquement sur RDV

► MÉDIATHÈQUE-ESPACE CULTUREL

Bd Maréchal Leclerc
Tél. : 02 51 58 91 12
mediatheque@mairie-saintjeandemonts.fr

Entrée libre et gratuite

Lundi : 14h-18h

Mardi : 14h-18h

Mercredi : 10h-12h30/14h-18h

Vendredi : 15h-19h

Samedi : 10h-17h

Fermeture les jeudis et jours fériés.

► LUDOTHÈQUE

33, rue Neuve - Tél. : 02 51 59 34 04

En période scolaire :

Mardi, Jeudi, Vendredi : 16h30 - 18 h

Mercredi : 10h - 12h / 14h - 18h

Vacances Toussaint :

Lundi, Mercredi, Vendredi : 10h - 12h

14h - 17 h 30

► POLICE MUNICIPALE

18, rue de la Plage (Côté droit de l'Hôtel de Ville)

Tél. : 02 51 59 97 09

police@mairie-saintjeandemonts.fr

Accueil physique

Lundi et mercredi de 8h à 12h.

Accueil téléphonique

Du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 14h à 17h30. Le samedi de 8h à 12 h

Gestion du service des objets perdus et/ou trouvés au 02 51 59 97 09

► OFFICE DE TOURISME

Odysséa : 67, esplanade de la Mer

Tél. : 02 72 78 80 80

paysdesaintjeandemonts.fr

accueil.sjdm@paysdesaintjeandemonts.fr

Du lundi au samedi de 10h à 12h30

et de 14h à 17h30. Fermé le jeudi et le

dimanche

Vacances de la Toussaint : tous les jours de 10h à 12h30 et de 14h à 18h

À partir du 6 novembre : du lundi au samedi

de 10h à 12h30 et de 14h à 17h30

Fermé le jeudi et le dimanche

► BUREAU DE POSTE

33, rue de la Plage

Du lundi au vendredi :

9h30 - 12h30 / 14h30 - 18h00

Samedi : 9h30 - 12h30

► MAISON DÉPARTEMENTALE DES

SOLIDARITÉS ET DE LA FAMILLE

10, rue Jean Launois

Tél. : 02 51 49 68 40

Sur rendez-vous uniquement :

Les mardis et jeudis : de 9h à 11h30

À LA MISAP

Maison Intercommunale des Services aux Publics

7, rue des Anciens d'AFN

Lundi: 9h -12h15 -14h-17h

Mardi & mercredi : 9h -13h - 14h-17h

Jeudi: 14h-17h

Vendredi: 14h-16h45

Tél. : 02 55 34 00 40

Courriel : france-services@omdm.fr

► MISSION LOCALE sur rdv

au 02 51 26 96 18

► Finances Publiques (impôts) avec ou sans

rdv mardi et mercredi : 02 55 34 00 40

► SAUR avec ou sans rdv les mercredis matin

02 51 37 01 09

► RELAIS PETITE ENFANCE

INTERCOMMUNAL les lundis et mardis de 14h

à 17h ou sur rdv au 02 55 34 00 46

► LIEU D'ACCUEIL ENFANTS PARENTS

les mercredis de 14h30 à 17h30, les vendredis

de 9h à 12h et les derniers samedis du mois de

9h30 à 12h (entrée rue de la Plage) :

02 55 34 00 46

► CONCILIATEUR DE JUSTICE tous les

vendredis sur rendez-vous, de 9h à 12h30

07 86 16 37 72 – philbeauvallet@gmail.com

► POINT CONSEIL BUDGET - ADAPEI – ARIA

Le 2^{ème} jeudi du mois. Uniquement sur rendez-

vous. Tél. : 07 57 78 72 41

MARCHÉS

► MARCHÉ DU CENTRE-VILLE

Place J. Yole

Les halles sont ouvertes les mercredis et les samedis matins toute l'année.

Ouverture tous les jours pendant les vacances de la Toussaint, du samedi 21 octobre au samedi 4 novembre 2023.

PERMANENCES

Accédez à différents services et conseils grâce aux permanences organisées tout au long de l'année.

HÔTEL DE VILLE

18, rue de la Plage

► ARCHITECTE CONSEIL DU CAUE

Conseil gratuits d'un architecte (M. Olivier LAPEYRE) pour votre projet. Le 1^{er} et 3^{ème} lundi de chaque mois, de 14h à 16h.

Uniquement sur rendez-vous. Tél. : 02 51 59 97 17 www.caue85.com

AU CENTRE D'ACTIVITÉS SOCIALES LA PASSERELLE

29, bd Maréchal Leclerc

► **CIDFF** (Centre d'Information sur Les Droits des Femmes et des Familles) **Permanence gratuite d'accès aux droits - Uniquement sur rendez-vous. Tél. : 02 51 08 84 84**

► **COMPLEMENTAIRE SANTE SOLIDAIRE MCRN** Le 2^{ème} vendredi du mois. **Uniquement sur rendez-vous. Tél. : 07 87 57 33 80**

► **ENTRAID'ADDICT** (alcool / tabac / drogue) **Le 2^{ème} samedi du mois de 9h30 à 11h30**
Tél. : 06 65 39 79 85

BOÎTE À OUTILS

MONTS PASS

SOLIDAIRE :

des aides pour les activités sportives et culturelles

Pour favoriser l'accès à la culture, aux sports et aux loisirs pour tous, la Ville de Saint-Jean-de-Monts propose **Monts Pass Solidaire** valable du 1^{er} septembre 2023 au 30 juin 2024.

QUELS AVANTAGES ?

Avec un carnet par personne, enfants, jeunes et adultes pourront bénéficier :

- d'une réduction de 75% (plafonnée à 100€) sur : une licence ou une adhésion à une association culturelle, sportive ou de loisirs ou à l'école de musique intercommunale Vibrato,
- de 2 entrées cinéma Ciné Monts,
- de 2 entrées pour le centre aquatique Océabul.

QUI PEUT EN BÉNÉFICIER ?

Toutes les personnes justifiant d'un Quotient Familial CAF inférieur ou égal à 850 € pourront faire une demande de carnet. Pour celles non-allocataires, le quotient sera établi par le CCAS, selon la formule de calcul de la CAF.

Contact : CCAS au 02 51 59 97 20 ou par courriel : action.sociale@mairie-saintjeandemonts.fr

Rendez-vous

► Jusqu'au 9 octobre

L'art au bout des doigts

Unique et exceptionnelle, cette exposition tactile est composée de 17 œuvres à découvrir du bout des doigts. Pendant les heures d'ouverture. Tout public – Entrée libre
Médiathèque • Gratuit

► Jeudi 12 octobre à 20h30

Franito

DE PATRICE THIBAUD
Théâtre-Humour
Tout public à partir de 6 ans
Odyssea

► Vendredi 13 octobre à 20h30

Mesparrow

Concert Papier à musique
Mesparrow compte parmi les nouvelles voix de la pop francophone, un savant mixte d'électronique et de mélodies organiques.
Tout public • Gratuit
Sur réservation : 02 51 58 91 12
Médiathèque

► Le vendredi 20 octobre

Envie d'un bol d'art

Le testament de Van Gogh : les derniers mois
Conférence animée par Louise Robin, historienne d'art et plasticienne
Tout public • Gratuit
Médiathèque



► Du 21 octobre au 5 novembre

Ci t'as la Trouille

Un programme d'activités spécialement conçu pour les enfants et les familles.
Renseignements et réservations : 02 72 78 80 80

► 10 et 11 novembre

Salon Atlantique Zen

Les rendez-vous du bien-être et du développement personnel
Plus d'informations en pages 3 & 4
Renseignements : 02 72 78 80 80

► Mercredi 22 novembre à 20H30

La vie est une fête

Mis en scène et avec Virginie Lemoine
Théâtre - À partir de 15 ans
Odyssea

► Mardi 5 décembre à 20h30

Ceci n'est pas une framboise frivole

Peter Hens & Bart Van Caenegem
Humour musical - Tout public
Odyssea

► Samedi 25 novembre à 14h30

Auto-défense verbale

ATELIER ÉCHANGE

Tu ne sais pas quoi répondre quand on te harcèle dans la rue ? Tu n'es pas rassuré lorsque tu rentres seule le soir ? L'attitude ou les paroles de certaines personnes te mettent mal à l'aise ? Cet atelier propose de découvrir, par différentes techniques ludiques, les outils de l'auto-défense verbale pour désamorcer et se défendre de ces agressions sexistes, et parfois même sexuelles.

Dans le cadre de la Journée internationale pour l'élimination des violences à l'égard des femmes en partenariat avec Le Centre Communal d'Action Sociale et le CIDFF.

À partir de 14 ans - Gratuit
Sur réservation : 02 51 58 91 12
Médiathèque

Dans le cadre de la journée internationale pour l'élimination des violences faites aux femmes

ATELIER + DE 14 ANS
AUTO-DÉFENSE VERBALE
25 NOVEMBRE • 14H30

Médiathèque
Inscriptions : 02 51 58 91 12
Organisé avec le CCAS

M'AS-TU COMPRIS ?

Saint Jean de Monts

Université permanente Nantes Université

8 SAISON 2023-24
CONFÉRENCES

1^{ère} CONFÉRENCE
Lundi 2 octobre 2023 - 14h30
Enjeux des parcs éoliens en mer
par Pierre THOMAS

ODYSSEA • Saint-Jean-de-Monts
ENTRÉE GRATUITE pour les étudiants de l'UP et 6 pour le public hors étudiants

Renseignements :
up.saint-jean-de-monts@univ-nantes.fr
ou lors du Forum des associations le 23 septembre 2023

► Programme 2023 - 2024

UNIVERSITÉ PERMANENTE

ANTENNE DE SAINT-JEAN-DE-MONTS

Lundi à 14h30 • Odyssea

► Lundi 02 octobre 2023 • Pierre THOMAS

Enjeux des deux nouveaux parcs éoliens en mer, près de Saint-Nazaire et près des îles d'Yeu et de Noirmoutier

► Lundi 20 novembre 2023 • Laurence RETOURNE

Ramsès II le grand, sa vie, son œuvre, sa postérité

► Lundi 11 décembre 2023 • Danielle TAITZ

La personnalité Beethovenienne

► Lundi 08 janvier 2024 • Marc BIDAN

La vie secrète des GAFAM (Google, Apple, Facebook, Amazon et Microsoft)

► Lundi 05 février 2024 • Véronique MATHOT

Trois femmes écrivains en leurs demeures : Virginia Woolf, Karen Blixen et George Sand

► Lundi 18 mars 2024 • David CAYLA

Le populisme marque-t-il la fin de la gouvernance néolibérale ?

► Lundi 08 avril 2024 • Nicolas BOISGERAULT

Introduction à l'immunologie : voyage au cœur de notre armée intérieure

► Lundi 13 mai 2024 • Guy BALOUP

Être artiste en Occident : de l'antiquité grecque à nos jours

Adhésion annuelle : 25 €

Si vous n'êtes pas étudiant de l'UP, vous pouvez assister aux conférences : tarif 6 € (dans la limite des places disponibles). Aucune réservation, billetterie sur place.

Josiane LARCHER - 06 25 10 53 47

Kristina SCHNEIDER - 06 07 82 50 67

up.saint-jean-de-monts@univ-nantes.fr

ET AUSSI...

Retrouvez l'actualité de la commune sur le site :
www.saintjeandemonts.fr

Également sur les réseaux sociaux : Facebook et Instagram





Environnement

Patrimoine immobilier de la Collectivité : une gestion éco-responsable

Salles municipales, Médiathèque, crèche Odyssea : avec 80 bâtiments, la Collectivité possède un patrimoine immobilier hétérogène. Ces sites hébergent les différentes activités mises en œuvre ou soutenues par la Ville de Saint-Jean-de-Monts et nécessitent une gestion quotidienne pour s'adapter aux enjeux environnementaux. Pour préparer l'avenir selon une cohérence globale, la Ville lance un schéma directeur immobilier et énergétique.

UN SCHÉMA DIRECTEUR IMMOBILIER ET ÉNERGÉTIQUE

Que ce soit avec la mise en place d'éclairage LED ou encore l'installation de chaudières à faible dépense énergétique, la Ville agit activement depuis des années en faveur de la transition écologique. Pour poursuivre ce travail de gestion de son parc immobilier, elle lance l'élaboration d'un Schéma Directeur Immobilier et Énergétique (SDIE) : un outil pour évaluer, rationaliser et valoriser les bâtiments municipaux grâce à un diagnostic technique, énergétique, fonctionnel, occupationnel et financier. Objectif : aider à la définition des orientations de la politique patrimoniale à moyen et à court terme.

À cette fin, l'Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie (ADEME) soutient l'initiative de la Collectivité à

travers une subvention de l'ordre de 20 000€.

UNE RÉGLEMENTATION POUR AIDER LA VILLE

Le parc immobilier de la Commune représente 50 000 m². Alors que la France souhaite atteindre la neutralité carbone à l'horizon 2050 dans le cadre de la Stratégie Nationale Bas-Carbone (SNBC) : réduire l'empreinte environnementale est un levier essentiel à actionner. À cette fin, la Ville entend suivre la voie ouverte par plusieurs textes législatifs et réglementaires en faveur d'une réduction de la facture énergétique et de la place accordée à la nature dans les zones urbaines :

► **Décret tertiaire** : le Dispositif Eco Efficacité Tertiaire (DEET) également appelé « décret tertiaire », impose une réduction des consommations énergétiques progressive pour les bâtiments tertiaires. Le but : économiser 60% d'énergie finale dans ces bâtiments à l'horizon 2050.

► **Décret BACS** (Building Automation and Control System) oblige à partir du 1^{er} janvier 2025 d'équiper tous les bâtiments tertiaires de systèmes d'automatisation et de contrôle pour réduire leurs consommations de manière autonome.

► **Démarche ZAN** (Zéro Artificialisation Nette) pour réduire au maximum l'extension des villes en limitant les constructions sur des espaces naturels ou agricoles et en compensant l'urbanisation par une plus grande place

accordée à la nature. Objectif fixé pour 2030 : diminuer de 50% le rythme d'artificialisation et de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers par rapport à l'utilisation mesurée entre 2011 et 2021.



« Saint-Jean-de-Monts a toujours été en avance sur les questions environnementales. Nous poursuivons en ce sens, selon une cohérence globale, avec un schéma directeur immobilier et des actions en faveur de la réduction de la consommation d'énergie, en complément de la réglementation nationale. » explique Bruno Leroy, Adjoint à l'environnement

RÉDUIRE L'EMPREINTE CARBONE À SAINT-JEAN-DE-MONTS

Depuis plusieurs années, la Ville de Saint-Jean-de-Monts apporte une forte attention à la faible consommation des bâtiments municipaux. Par exemple, la Grande Crèche Frimousse possède une pompe à chaleur et une toiture végétalisée, l'école de la Plage est classée Haute Qualité Environnementale (HQE) et le complexe sportif est habillé de panneaux photovoltaïques.

Pour atteindre les objectifs de faible consommation, la Ville continuera d'agir en fonction des caractéristiques définies par le SDIE sur les éclairages, chauffages et l'isolation de ses locaux.

Pour un avenir éco-responsable à Saint-Jean-de-Monts !

