



Ouvrier polyvalent de maintenance des bâtiments (H/F)

2 POSTES

Temps complet — Emploi permanent — À pourvoir le 1^{er} juillet 2026

Opération Emploi Territorial N° 085260519000820

Située sur le littoral vendéen, entre mer, marais et forêt, Saint-Jean-de-Monts est une ville balnéaire majeure de la côte Atlantique de 8 900 habitants (station classée de tourisme 40-80 000 hab.) qui offre un cadre de vie agréable et une destination touristique d'exception grâce à son patrimoine naturel, ses multiples infrastructures sportives et culturelles ainsi que ses événements d'envergure. Sa population atteint environ 100 000 habitants l'été.

«Ville fleurie - 4 fleurs», «Ville prudente», «Terre saine», «Handiplage», «Ville sportive - 4 flammes», «Employeur partenaire des sapeurs-pompiers», «Tech champion 2024 » : la Commune cherche l'excellence, tant dans ses actions pour les administrés que pour les conditions de travail des agents.

Animés par des valeurs de bien vivre ensemble, de travail collaboratif et de proximité, les services de la Ville (200 agents) travaillent aux côtés des élus afin d'agir pour le développement durable et responsable de Saint-Jean-de-Monts.



**REJOIGNEZ
NOUS !**

Les candidatures (lettre de motivation + CV + dernier arrêté de situation administrative)

sont à adresser par courriel **avant le 21/06/2026** à :

rh@mairie-saintjeandemonts.fr ou à l'adresse ci-après :

Monsieur le Maire - Hôtel de Ville - 18 rue de la plage - CS 40706—85167 SAINTJEAN DE MONTS

MISSIONS ET PROFIL

La direction des Services Techniques, a engagé une réorganisation pour répondre de manière plus efficace aux enjeux et objectifs fixés à travers le projet de mandat.

La collectivité a lancé un schéma directeur immobilier et énergétique afin de prioriser les travaux de maintenance et d'entretien des 87 bâtiments tout en intégrant une dimension énergétique.

Placé sous l'autorité du chef d'équipe du patrimoine bâti, vous serez chargé de l'entretien et la maintenance des bâtiments municipaux.

Vos missions principales seront les suivantes :

- Mettre en œuvre les plans d'entretien programmés des bâtiments communaux.
- Réaliser des contrôles réguliers des installations, équipements et ouvrages
- Dépannage des réseaux d'eau et des équipements sanitaires.
- Réparation de fuites et remplacement de robinetterie.
- Entretien et remise en état des sanitaires.
- Remplacement de luminaires, prises et interrupteurs.
- Dépannage de circuits simples.
- Rebouchage, scellement et reprises de fissures.
- Réparations légères de murs, sols et plafonds.
- Pose et réparation de cloisons et faux plafonds.
- Réaliser les travaux de peinture intérieure et extérieure des bâtiments communaux.
- Préparer les supports (lessivage, décapage, ponçage, rebouchage, application d'enduit, traitement des fissures).
- Appliquer les peintures adaptées sur murs, plafonds, boiseries et menuiseries.
- Poser des revêtements muraux (toiles de verre, papiers peints, revêtements techniques).



- CAP maintenance de bâtiments ou équivalent
- Expérience confirmée en maintenance de bâtiments et installations techniques
- Habilitations électriques, CACES nacelle souhaitées
- Aptitude au travail en autonomie et en équipe.
- Rigueur et conscience professionnelle.
- Polyvalence et large autonomie dans l'organisation du travail.
- Prise d'initiative en cas d'intervention urgente.
- Sens des priorités et ouvertures aux techniques nouvelles.
- Rigueur et sens de l'organisation
- Capacité d'adaptation

CONDITIONS D'EMPLOI

- Recrutement en catégorie C
- Permis B indispensable
- Habilitations électriques/CACES et autres selon le poste
- Véhicule de service sans remisage à domicile (nombreux déplacements sur la commune et à proximité), téléphone portable
- Temps complet – à organiser en fonction de l'amplitude du service du lundi au samedi
- Politique active de formation
- Rémunération statutaire, régime indemnitaire, cotisation PSC prévoyance 100% employeur
- CNAS, FDAS, Amicale du personnel

- ⇒ Vous disposez d'une expérience dans la maintenance bâtiminaire ?
- ⇒ Vous avez une aisance relationnelle, une facilité à travailler en équipe ?
- ⇒ Vous êtes réactif, disponible et savez prendre en charge des activités avec rigueur ?
- ⇒

Ce poste est fait pour vous ! N'hésitez pas à candidater ! rh@mairie-saintjeandemonts.fr