



Saint-Jean-de-Monts



Ouvrier polyvalent de maintenance des bâtiments – spécialité plomberie, chauffagiste, électricité (H/F)

Temps complet — Emploi permanent — À pourvoir dès que possible

Opération Emploi Territorial N° 085260223000785

Située sur le littoral vendéen, entre mer, marais et forêt, Saint-Jean-de-Monts est une ville balnéaire majeure de la côte Atlantique de 8 900 habitants (station classée de tourisme 40-80 000 hab.) qui offre un cadre de vie agréable et une destination touristique d'exception grâce à son patrimoine naturel, ses multiples infrastructures sportives et culturelles ainsi que ses événements d'envergure. Sa population atteint environ 100 000 habitants l'été.

«Ville fleurie - 4 fleurs», «Ville prudente», «Terre saine», «Handiplage», «Ville sportive - 4 flammes», «Employeur partenaire des sapeurs-pompiers», «Tech champion 2024 » : la Commune cherche l'excellence, tant dans ses actions pour les administrés que pour les conditions de travail des agents.

Vous souhaitez contribuer à la mise en œuvre des projets et actions municipales ? Alors venez concrétiser avec nous les actions prévues dans le cadre du projet #Saintjeandemonts2030.

Animés par des valeurs de bien vivre ensemble, de travail collaboratif et de proximité, les services de la Ville (200 agents) travaillent aux côtés des élus afin d'agir pour le développement durable et responsable de Saint-Jean-de-Monts.



**REJOIGNEZ
NOUS !**

Les candidatures (lettre de motivation + CV + dernier arrêté de situation administrative)
sont à adresser par courriel **avant le 27/03/2026** à :

rh@mairie-saintjeandemonts.fr ou à l'adresse ci-après :

Madame le Maire - Hôtel de Ville - 18 rue de la plage - CS 40706—85167 SAINTJEAN DE MONTS

MISSIONS ET PROFIL

La direction des Services Techniques, avec l'arrivée d'un nouveau Directeur en juin 2023, a engagé une réorganisation pour répondre de manière plus efficiente aux enjeux et objectifs fixés à travers le projet de mandat.

La collectivité a lancé un schéma directeur immobilier et énergétique afin de prioriser les travaux de maintenance et d'entretien des 87 bâtiments tout en intégrant une dimension énergétique.

Placé sous l'autorité du chef d'équipe du patrimoine bâti, vous serez chargé de l'entretien et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, plomberie et sanitaires des bâtiments municipaux.

Vos missions principales seront les suivantes :

- Réaliser les travaux techniques en plomberie, chauffage et ventilation.
- Intervenir sur les réseaux d'eau et d'évacuation (réparations, dépannages, diagnostics).
- Assurer l'exploitation et l'entretien des installations de chauffage, production ECS et VMC.
- Réaliser dépannages, réglages, améliorations et mises en conformité.
- Effectuer relevés, contrôles, diagnostics techniques et actions correctives.
- Maintenance électrique basse tension dans les bâtiments communaux.
- Interventions sur installations GTB et GTC avec connaissances en automatisme et régulation.
- Interventions préventives et correctives sur les équipements électriques.
- Diagnostic de pannes, application de mesures de protection, dépannage d'une installation courante.



- Maîtrise des techniques de mise en œuvre et connaissance des matériaux.
- Aptitude au travail en autonomie et en équipe.
- Rigueur et conscience professionnelle.
- Polyvalence et large autonomie dans l'organisation du travail.
- Prise d'initiative en cas d'intervention urgente.
- Garant de la bonne réalisation des travaux dans sa spécialité.
- Sens des priorités et ouvertures aux techniques nouvelles.
- Sens du dialogue
- Rigueur et sens de l'organisation
- Capacité d'adaptation
- Capacité à travailler en autonomie et en équipe.
- Ponctualité.
- Qualités relationnelles.
- Dynamisme et capacité d'initiative.

CONDITIONS D'EMPLOI

- Recrutement en catégorie C
- Permis B indispensable
- Habilitations électriques/CACES et autres selon le poste
- Véhicule de service sans remisage à domicile (nombreux déplacements sur la commune et à proximité), téléphone portable
- Temps complet 37h40 avec ARTT – à organiser en fonction de l'amplitude du service du lundi au samedi
- Politique active de formation
- Rémunération statutaire, régime indemnitaire, cotisation PSC prévoyance 100% employeur
- CNAS, FDAS, Amicale du personnel

- ⇒ Vous disposez d'une expérience dans la maintenance bâtiminaire ?
- ⇒ Vous avez une aisance relationnelle, une facilité à travailler en équipe ?

Ce poste est fait pour vous ! N'hésitez pas à candidater ! rh@mairie-saintjeandemonts.fr