

**COMPTE-RENDU DE LA SÉANCE**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU 8 FÉVRIER 2017 À 20H30**

Le Conseil municipal, légalement convoqué le deux février 2017, s'est réuni le huit février 2017, en session ordinaire sous la présidence de André RICOLLEAU, Maire.

**Étaient présents :**

*MM. André RICOLLEAU, Véronique LAUNAY, Miguel CHARRIER, Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU, Jean-Yves GABORIT, Nicole PLESSIS, Bruno LEROY, Nadine PONTREAU, Marc GUYON Michel ALLEGRET, Gérard MILCENDEAU, Mireille RICOLLEAU, Jacky BETHUS, Marie BERNABEN, Michel COURANT, Dominique PELLOQUIN, Valérie JOSLAIN, Annie LE BIAVANT, Astrid CHEVALIER, Sébastien BARREAU, Grégory JOLIVET, Virginie BERTRAND, Alain ROUSSEAU, Yves MATHIAS, Gianna CANNELLE formant la majorité des membres en exercice.*

**Absents et avaient donné procuration :**

*MM Lydie RABALLAND, Eric BRONDY, Mireille GLORION.*

**Nombre de conseillers présents : 25**

**Nombres de procurations : 3**

**Nombre de votants : 28**

Après désignation de Virginie BERTRAND comme secrétaire de séance, le Conseil municipal a examiné les questions inscrites à l'ordre du jour.

Monsieur le Maire a invité Hervé RAVEL, directeur général des services, à donner lecture du compte-rendu de la séance précédente.

**N°2017\_1 Dénomination Commune touristique – renouvellement**

**Rapporteur : Miguel CHARRIER**

---

Le Conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à déposer le dossier de demande de renouvellement de la dénomination « Commune touristique » auprès du Préfet de la Vendée.

**N°2017\_2 Organisation de La Déferlante 2017 – participation au groupement de commandes**

**Rapporteur : Véronique LAUNAY**

---

Le Conseil municipal a décidé de renouveler son adhésion au groupement de commandes « la Déferlante » pour 2017.

**N°2017\_3 Représentation de la Commune de Saint-Jean-de-Monts au Conseil d'administration de la SEML Saint-Jean activités**

**Rapporteur : André RICOLLEAU**

---

Le Conseil municipal a confirmé la désignation de ses représentants au Conseil d'administration de la SEML Saint-Jean activités et donné mandat à Miguel Charrier et Véronique Launay pour exercer, respectivement, les fonctions de Président directeur général et Vice-présidente directrice générale.

**N°2017\_4 Installation et exploitation d'activités destinées à répondre aux besoins du service public balnéaire – délégation de service public – attribution**

**Rapporteur : Gérard MILCENDEAU**

---

Le Conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à signer les conventions de délégation de service public, dites sous-traités d'exploitation, et leurs annexes, pour une durée comprise entre la date de notification et le 31 décembre 2022 avec les différents délégataires.

**N°2017\_5 Avis du Conseil municipal pour l'acceptation d'un legs fait au Centre communale d'action sociale**

**Rapporteur : Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU**

---

Le Conseil municipal a donné un avis favorable à l'acceptation d'un legs fait au CCAS.

**N°2017\_6 Autorisation du Conseil municipal pour la vente d'un bien appartenant au Centre communale d'action sociale**

**Rapporteur : Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU**

---

Le Conseil municipal a autorisé la vente d'un bien appartenant au CCAS.

**N°2017\_7 Dissolution de la régie des recettes de l'État et cessation des fonctions de régisseur des recettes**

**Rapporteur : Gérard MILCENDEAU**

---

Le Conseil municipal a émis un avis favorable à la dissolution de la régie de recettes de l'Etat.

**N°2017\_8 Marché de service relatif à la prestation d'assurances pour les besoins de la ville de Saint-Jean-de-Monts – lot 3 « flotte automobile et risques annexes » – signature d'un avenant n°2**

**Rapporteur : Jean-Yves GABORIT**

---

Le Conseil municipal a autorisé la cession du contrat conclu avec la compagnie BTA INSURANCE COMPANY SE au profit de la compagnie BALCIA INSURANCE SE.

**N°2017\_9 Acquisition d'un logiciel de gestion des administrés et prestations associées – signature d'un avenant au marché**

**Rapporteur : Jean-Yves GABORIT**

---

Le Conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à signer un avenant n°1 (montant : 2 497€ HT) au marché conclu avec la SAS LOGITUD SOLUTIONS.

**N°2017\_10 Nouvelle dénomination jardin public - Square de la Légion d'Honneur**

**Rapporteur : André RICOLLEAU**

---

Le Conseil municipal a dénommé un jardin public du centre-ville « Square de la Légion d'Honneur ».

**N°2017\_11 Transfert de compétence en matière de plan local d'urbanisme - opposition de la commune**

**Rapporteur : Jean-Yves GABORIT**

---

Le Conseil municipal s'est opposé au transfert de compétence PLU à la Communauté de communes Océan-Marais de Monts .

**Transfert de la compétence de création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activité économique – mise à disposition de biens et d'équipements**

**Rapporteur : Miguel CHARRIER**

---

**1. N°2017\_12 Signature des procès-verbaux :**

Dans le cadre du transfert de la compétence de création, aménagement, entretien et gestion des zones d'activités économiques, le Conseil municipal a donné mandat à Monsieur le Maire pour signer les procès-verbaux de mise à disposition de biens et d'équipements à la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts.

**2. N°2017\_13 Convention de gestion transitoire :**

Le Conseil municipal a autorisé la signature d'une convention de gestion de services avec la Communauté de Communes Océan-Marais de Monts.

**N°2017\_14 Déclassement de parcelles communales Chemin de la Taillée**

Rapporteur : Michel ALLEGRET

Le Conseil municipal a autorisé le déclassement d'une surface de 46 m<sup>2</sup> du domaine public de la Commune.

**N°2017\_15 Création d'emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité**

Rapporteur : Véronique LAUNAY

Le Conseil municipal a autorisé le recrutement d'agents saisonniers nécessaires au bon fonctionnement des services municipaux.

**N°2017\_16 Prestation d'assurance « risques statutaires » - mandat au Centre de gestion de la Vendée**

Rapporteur : Véronique LAUNAY

Le Conseil municipal a donné mandat au Centre de Gestion pour lancer une nouvelle consultation, en vue de souscrire à un nouveau contrat groupe, pour une durée de 4 ans à effet au 1<sup>er</sup> janvier 2018.

*Le tableau récapitulatif du résultat des différents votes figure à l'annexe 1.*

**COMPTES RENDUS – INFORMATION DU CONSEIL – AFFAIRES DIVERSES**

**1. COMPTE RENDU DE COMMISSIONS COMMUNALES**

- Marc GUYON a rendu compte de la réunion de la Commission des sports et vie associative du 15 décembre 2016 ;
- Bruno LEROY a rendu compte de la réunion de la Commission environnement et cadre de vie du 19 décembre 2016 ;
- Nadine PONTREAU a rendu compte de la réunion de la Commission pour l'accessibilité aux personnes handicapées du 17 janvier 2017 ;
- Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU a rendu compte de la réunion de la Commission municipale d'action sociale du 2 février 2017 ;

**2. COMPTE RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE OCÉAN-MARAIS DE MONTS**

Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU a rendu compte de la réunion du Conseil communautaire du 6 décembre 2016.

**3. COMPTE RENDU DU CONSEIL SYNDICAL VENDEE DES ILES**

Miguel CHARRIER a rendu compte de la réunion du Conseil Syndical Vendée des Iles du 14 décembre 2016.

**4. LISTE DES MARCHÉS PASSÉS SELON LA PROCÉDURE ADAPTÉE**

Jean-Yves GABORIT a informé le Conseil municipal des marchés passés selon la procédure adaptée depuis la séance précédente.

**5. Monsieur le Maire a rendu compte de décisions prises au titre de la délégation prévue par l'article L. 2122-22 du CGCT et en vertu de la délibération n°18 du 17 avril 2014 (Acte de suppression d'une régie d'avances – Aire accueil des gens du voyage ; Acte de suppression d'une régie de recettes – Aire accueil des gens du voyage ; Acte modificatif de la régie de recettes « Occupation commerciale du domaine public communal » - Création des régies « Foires et marchés » et « Terrasses et déballages » ; Acte de suppression d'une régie de recettes – Taxe de séjour).**

**L'ordre du jour étant épuisé la séance a été levée à 22h15.**

CONSEIL MUNICIPAL  
DU MERCREDI 8 FÉVRIER 2017  
A L'HOTEL DE VILLE, SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

Vote des affaires inscrites à l'ordre du jour du Conseil Municipal

RAPPORTEURS	AFFAIRES	VOTANTS	EXPRIMES	POUR	CONTRE	ABSTENTIONS		OBSERVATIONS
						NULS BLANCS		
Miguel CHARRIER	I. DÉNOMINATION COMMUNE TOURISTIQUE - RENOUVELLEMENT	28	28	28	0	0		
Véronique LAUNAY	II. ORGANISATION DE LA DÉFERLANTE 2017 – PARTICIPATION AU GROUPEMENT DE COMMANDES	28	28	28	0	0		
André RICOLLEAU	III. REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE DE SAINT-JEAN-DE-MONTS AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SEML SAINT-JEAN ACTIVITÉS	28	26	24	2	2		à bulletin secret
Gérard MILCENDEAU	IV. INSTALLATION ET EXPLOITATION D'ACTIVITÉS DESTINÉES A RÉPONDRE AUX BESOINS DU SERVICE PUBLIC BALNÉAIRE – DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC – ATTRIBUTION	28	24	24	0	4		
Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU	V. AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL POUR L'ACCEPTATION D'UN LEGS FAIT CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE	28	28	28	0	0		
Marie-Claire BRETHER-CHAILLOU	VI. AUTORISATION DU CONSEIL MUNICIPAL POUR LA VENTE D'UN BIEN APPARTENANT AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE	28	28	28	0	0		
Gérard MILCENDEAU	VII. DISSOLUTION DE LA RÉGIE DES RECETTES DE L'ÉTAT ET CESSATION DES FONCTIONS DE RÉGISSEUR DES RECETTES	28	28	28	0	0		
Jean-Yves GABORIT	VIII. MARCHÉ DE SERVICE RELATIF A LA PRESTATION D'ASSURANCES POUR LES BESOINS DE LA VILLE DE SAINT-JEAN-DE-MONTS – LOT 3 « FLOTTE AUTOMOBILE ET RISQUES ANNEXES » – SIGNATURE D'UN AVENANT N°2	28	28	28	0	0		
Jean-Yves GABORIT	IX. ACQUISITION D'UN LOGICIEL DE GESTION DES ADMINISTRÉS ET PRESTATIONS ASSOCIÉES – SIGNATURE D'UN AVENANT AU MARCHÉ	28	28	28	0	0		
André RICOLLEAU	X. NOUVELLE DÉNOMINATION JARDIN PUBLIC - SQUARE DE LA LÉGION D'HONNEUR	28	28	28	0	0		
Jean-Yves GABORIT	XI. TRANSFERT DE COMPÉTENCE EN MATIÈRE DE PLAN LOCAL D'URBANISME - OPPOSITION DE LA COMMUNE	28	28	28	0	0		
Miguel CHARRIER	XII. TRANSFERT DE LA COMPÉTENCE DE CRÉATION, AMÉNAGEMENT, ENTRETIEN ET GESTION DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE – MISE A DISPOSITION DE BIENS ET D'ÉQUIPEMENTS	28	28	28	0	0		
Michel ALLEGRET	XIII. DÉCLASSEMENT DE PARCELLES COMMUNALES CHEMIN DE LA TAILLÉE	28	28	28	0	0		
Véronique LAUNAY	XIV. CRÉATION D'EMPLOIS NON PERMANENTS POUR ACCROISSEMENT SAISONNIER D'ACTIVITÉ	28	28	28	0	0		
Véronique LAUNAY	XV. PRESTATION D'ASSURANCE « RISQUES STATUTAIRES » - MANDAT AU CENTRE DE GESTION DE LA VENDÉE	28	28	28	0	0		

**Questions orales du groupe d'opposition  
Conseil municipal du 8 février 2017**

*Questions transmises par voie électronique le samedi 4 février 2017*

**Pour mémoire :**

L'article 14 du règlement intérieur du Conseil municipal dispose que chaque conseiller municipal ne peut poser qu'une seule question par séance.  
Les questions supplémentaires font l'objet d'un traitement ultérieur.

**1<sup>ère</sup> question : Mme Mireille GLORION-DESBOEUFs CM 08/02/2017**

*Dans la presse nous avons découvert une modification future de la tarification des salles communales pour les associations montoises qui les utilisent pour des manifestations payantes. Pouvez-vous nous expliquer les modalités de cette facturation future et nous préciser qu'elles seront les salles concernées?*

**Synthèse de la réponse :**

**Marc Guyon, adjoint délégué aux sports et à la vie associative,** précise que pour 2018, il est envisagé d'introduire une modification dans les modalités de mise à disposition de salles au profit des associations montoises. Le principe de la gratuité resterait. Toutefois, pour les activités ou événements générant des recettes et se déroulant à l'intérieur des salles communales (loto, concours de cartes, tombola...), la première mise à disposition de salle serait gratuite tandis que les suivantes seraient payantes. Cette règle s'appliquerait à toutes les salles communales (sauf Odyssée exploité dans le cadre d'une DSP).

Cette disposition ne pourra entrer en vigueur qu'après adoption des nouveaux tarifs 2018 par le Conseil municipal.

**2<sup>ème</sup> question : M. Yves MATHIAS CM 08/02/2017**

*Au cours de vos diverses interventions pendant les séances des vœux, Mr le Maire vous avez laissé entendre que vous avez lancé la rénovation du collège avec à la clef une extension de 150 places. Est-ce que vous nous le confirmez, et est-ce que vous pouvez nous en dire plus ?*

**Synthèse de la réponse :**

**Monsieur le Maire** rappelle que, durant ses mandats de conseiller général (2001 à 2015), il avait plaidé pour une extension du collège des Pays de Monts. Le collège dispose actuellement d'une capacité d'accueil de 400 élèves. A l'issue des travaux, la capacité sera portée à 550 élèves.